

Утверждено Решением
Правления ООО банк «Элита»
от «17» августа 2017 г.
_____ В.Ю. Ванцов
М.П.

**Тарифы за услуги ООО банк «Элита»
с 01 сентября 2017 года
в Головном и Дополнительном офисе банка №3 (г. Калуга)
для физических лиц.**

г. Калуга 2017 г.

1. Клиентам – физическим лицам, имеющим текущий счет № 40817 или 40820, и не связанных с осуществлением ими предпринимательской деятельности

1.1 Расчетное обслуживание:

| | | | |
|--------|---|---|----------------------------|
| 1.1.1 | Открытие счета | 1000 руб. | в день открытия счета |
| 1.1.2 | Открытие счета по обслуживанию субсидий молодым семьям | 700 руб. | в день открытия счета |
| 1.1.3 | Открытие счета для зачисления займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация» | 300 руб. | в день открытия счета |
| 1.1.4 | Открытие счета продавцам недвижимости в рамках предоставления займов ОАО «Калужская ипотечная корпорация» | 300 руб. | в день открытия счета |
| 1.1.5 | Открытие счета по обслуживанию ипотечных кредитов, выданных по стандартам ОАО «АИЖК» | бесплатно | |
| 1.1.6 | Открытие счета для исполнения обязательств по договору потребительского кредита, выданного в ООО банк «Элита» | бесплатно | |
| 1.1.7 | Закрытие счета | бесплатно | |
| 1.1.8 | Зачисление средств на счет | бесплатно | |
| 1.1.9 | Исполнение платежа, в пользу банка по уплате процентов за пользование кредитом и по гашению потребительского кредита, полученного в банке «Элита» | бесплатно | |
| 1.1.10 | Перечисление налогов и иных обязательных платежей в бюджеты различных уровней и государственные внебюджетные фонды | бесплатно | |
| 1.1.11 | Исполнение платежа в пользу третьих лиц, кроме платежей в пользу ОАО «Калужская ипотечная корпорация» | 1 % от суммы, min 50 руб. | в день проведения операции |
| 1.1.12 | Исполнение платежа в пользу ОАО «Калужская ипотечная корпорация» | 1000 рублей за каждую операцию | в день проведения операции |
| 1.1.13 | Исполнение платежа по предоставленным займам ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в пользу третьих лиц | 0,4% от суммы, max 750 руб. | в день проведения операции |
| 1.1.14 | Перевод средств субсидий, оформленных через ООО банк «Элита» | 500 руб. за каждую операцию | в день проведения операции |
| 1.1.15 | Перевод суммы потребительского кредита, оформленного в банке при получении субсидии по федеральной программе | бесплатно | |
| 1.1.16 | Перевод денежных средств клиента, полученных по договору купли-продажи недвижимости за счет средств займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в другой банк в связи с закрытием счета | 0,4 % от суммы, max 750 руб. | в день проведения операции |
| 1.1.17 | Перевод остатка денежных средств клиента в другой банк в связи с закрытием счета, кроме денежных средств, полученных по договору купли-продажи недвижимости с использованием средств субсидии, оформленной через ООО банк «Элита» | 1 % от суммы перевода | в день проведения операции |
| 1.1.18 | Перевод денежных средств клиента, полученных по договору купли-продажи недвижимости за счет кредитных средств ООО банка «Элита», средств субсидий, оформленной через ООО банк «Элита» в другой банк в связи с закрытием счета | бесплатно | |
| 1.1.19 | Заполнение платежного поручения Клиента сотрудником Банка (кроме платежного поручения, оформленного в погашение кредита, полученного в ООО банке «Элита»). | 50 руб. + НДС, за один документ, всего 59руб.00коп. | в день оказания услуги |
| 1.1.20 | Заполнение платежного поручения Клиента сотрудником | 50 руб. + НДС, | в день оказания |

| | | | |
|--------|--|--|---|
| | Банка по предоставленным займам ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в пользу третьих лиц | за один документ, всего 59 руб. 00 коп | услуги |
| 1.1.21 | Заполнение платежного поручения Клиента сотрудником Банка по переводу денежных средств клиента, полученных по договору купли-продажи недвижимости за счет средств займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в другой банк в связи с закрытием счета | 50 руб. + НДС, за один документ, всего 59 руб. 00 коп | в день оказания услуги |
| 1.1.22 | Выдача выписок с приложениями: по мере осуществления операций за один дубликат выписки за каждое приложение к дубликату выписки | бесплатно 30 руб. 5 руб. | в день оказания услуги |
| 1.1.23 | Открытие аккредитива, кроме аккредитива в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка | 1% от суммы, max 10000 руб. | в день проведения операции |
| 1.1.24 | Открытие аккредитива покупателем в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка | 15 000 руб. | в день проведения операции |
| 1.1.24 | Ежемесячное обслуживание счета при отсутствии операций свыше одного года от даты последней операции по счету | в размере остатка, но не более 100 руб. за каждый месяц после наступившей даты | в последний рабочий день каждого месяца |

1.2 Кассовое обслуживание:

| | | | |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1.2.1 | Прием наличных рублей в кассу банка и зачисление в этот же день на счет клиента | бесплатно | |
| 1.2.2 | Выдача наличных денежных средств: суммы кредита, полученного в банке, суммы платежа по аккредитиву, суммы денежных средств, полученных по договору купли-продажи недвижимости с использованием средств субсидии, оформленной через ООО банк «Элита», суммы процентов, начисленных по срочным вкладам населения. иные суммы | бесплатно 1 % от суммы платежа | в день проведения операции |
| 1.2.3 | Выдача наличных денежных средств по предоставленным займам АО «Калужская ипотечная корпорация» | 0,4% от суммы, max 2000 руб. | в день проведения операции |
| 1.2.4 | Выдача наличных денежных средств полученных по договору купли-продажи недвижимости за счет средств займов, предоставленных АО «Калужская ипотечная корпорация» | 0,4 % от суммы, max 2000 руб. | в день проведения операции |

2. Услуги по операциям без открытия счета:

| | | | |
|------|--|---|------------------------------|
| 2.1. | Перевод денежных средств в пользу получателей в других банках до 20 000 рублей от 20 001 рублей | 3% от суммы платежа, min 70 руб. 600 руб. + 1% от суммы платежа, превышающей 20 000 руб., max 3000 руб. | в день оказания услуги |
| 2.2. | Перевод денежных средств в пользу получателей на счета, открытые в ООО банк «Элита»* *перевод в счет погашения задолженности перед Банком по предоставленным кредитам | 1% от суммы, min 50 руб., max 1000 рублей бесплатно | в день оказания услуги |
| 2.3. | Перевод денежных средств в пользу 3 ^{их} банков по погашению кредитов | 1% от суммы, min 70 руб. | в день оказания услуги |

| | | | |
|-------|---|---|------------------------------|
| 2.4. | Госпошлина за регистрацию права (сделки) Техническое сопровождение оплаты | бесплатно 20 руб.+ НДС, за один документ, всего 23 руб.60 коп. | в день оказания услуги |
| 2.5. | Госпошлина в пользу уполномоченных учреждений (суд, нотариальные конторы, милиция, ЗАГС, органы финансовой системы и т.п.) Техническое сопровождение оплаты | бесплатно 42 руб. 37коп. + НДС, за один документ, всего 50 руб.00 коп. | в день оказания услуги |
| 2.6. | Плата за предоставление информации, выдачу копий договоров в Управление Росреестра по Калужской области | 3% от суммы, min 23,60 руб. | в день оказания услуги |
| 2.7. | Плата за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРП (получатель средств : филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области, л/с 20376У24910, ИНН 7705401340, КПП 402743001, номер счета получателя платежа 40501810600002000001 в Отделение Калуга г.Калуга, БИК 042908001, КБК 0000000000000000130 | 3% от суммы, min 23,60 руб. | в день оказания услуги |
| 2.8. | Плата за услуги копирования/распечатывания (получатель: ГБУ КО «МФЦ Калужской области», л/с20744А91030, ИНН 4011016962, КПП 402901001, номер счета получателя 40601810100003000002 в Отделение Калуга г.Калуга, БИК 042908001, КБК 0000000000000000130 | 3% от суммы, min 23,60 руб. | в день оказания услуги |
| 2.9. | Перевод денежных средств в пользу ООО «Газпром межрегионгаз Калуга» | 3% от суммы, min 15 руб. | в день оказания услуги |
| 2.10. | Перевод денежных средств в пользу ГП КО «Калугаоблводоканал» | 3% от суммы, min 25 руб. | в день оказания услуги |
| 2.11. | Перевод денежных средств в пользу ЗАО «Европейский квартал» | 0,4% от суммы, max 750 руб. | в день оказания услуги |
| 2.12. | Заполнение сотрудником банка квитанции на перевод денежных средств | 60 руб. + НДС, за один документ, всего 70руб.80коп. | в день оказания услуги |
| 2.13. | Исполнение платежа, в пользу банка по уплате процентов за пользование кредитом и гашению ипотечного кредита, выданного по стандартам ОАО АИЖК в ООО банке «Элита» | бесплатно | |
| 2.14. | Перевод денежных средств в пользу ОАО «АИЖК» | 0,5 % от суммы | в день оказания услуги |
| 2.15. | Перевод денежных средств в счет погашения ипотечных займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация» | 0,5 % от суммы | в день оказания услуги |
| 2.16. | Перевод денежных средств в пользу ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в счет погашения арендных платежей | 0,5 % от суммы | в день оказания услуги |
| 2.17. | Прием и перевод денежных средств по системе «CONTACT», а также выдача денежных средств, поступивших на имя физического лица по системе «CONTACT» | Согласно тарифов системы «CONTACT» | в день оказания услуги |
| 2.18. | Прием и перевод денежных средств по системе «Золотая Корона», а также выдача денежных средств, поступивших на имя физического лица по системе «Золотая Корона» | Согласно тарифов системы «Золотая Корона» | в день оказания услуги |

3. Услуги по ипотечному кредитованию:

3.1. По программе ипотечного кредитования «Стандарт», «Материнский капитал»

| | | | |
|--------|--|---------------------|----------------------------|
| 3.1.1. | Выдача кредита | бесплатно | |
| 3.1.2. | Открытие текущего счета | бесплатно | |
| 3.1.3. | Исполнение платежа в пользу третьих лиц (перечисление собственных средств на счет продавца квартиры) | 1% от суммы платежа | в день проведения операции |
| 3.1.4. | Открытие аккредитива покупателем в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка | 15 000 руб. | в день проведения операции |

3.2. По программе «Военная ипотека»

| | | | |
|--------|---|---------------------|----------------------------|
| 3.2.2. | Выдача кредита | бесплатно | |
| 3.2.3. | Исполнение платежа в пользу третьих лиц (перечисление собственных средств на счет продавца квартиры) | 1% от суммы платежа | в день проведения операции |
| 3.2.4. | Открытие текущего счета | бесплатно | |
| 3.2.5. | Перевод средств целевого жилищного займа, оформленного через ООО банк «Элита» на счет продавца квартиры | бесплатно | |
| 3.2.6. | Открытие аккредитива покупателем в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка | 15 000 руб. | в день проведения операции |

3.3. По программе кредитования на участие в долевом строительстве квартиры

| | | | |
|--------|--|---------------------|----------------------------|
| 3.3.1. | Открытие аккредитива покупателем в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка | 15 000 руб. | в день проведения операции |
| 3.3.2. | Сопровождение сделки сотрудником банка по регистрации договора залога имущественных прав | 1500 руб. +НДС | в день проведения операции |
| 3.3.3. | Открытие текущего счета | бесплатно | |
| 3.3.4. | Исполнение платежа в пользу третьих лиц (перечисление собственных средств на счет продавца квартиры) | 1% от суммы платежа | в день проведения операции |

3.4. По программе кредитования на участие в долевом строительстве квартиры, вводимой в эксплуатацию не позднее сентября 2014 г.

| | | | |
|--------|--|---------------------|----------------------------|
| 3.4.1. | Выдача кредита | бесплатно | |
| 3.4.2. | Сопровождение сделки сотрудником банка по регистрации договора залога имущественных прав | 1500 руб. + НДС | в день проведения операции |
| 3.4.3. | Открытие текущего счета | бесплатно | |
| 3.4.4. | Исполнение платежа в пользу третьих лиц (перечисление собственных средств на счет продавца квартиры) | 1% от суммы платежа | в день проведения операции |

3.5. Прочие услуги по ипотечному кредитованию

| | | | |
|--------|-----------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| 3.5.1. | Андеррайтинг | бесплатно | |
| 3.5.2. | Оформление сделки с недвижимостью | 10030 руб., в том числе НДС | в день оказания услуги |

4. Клиентам – физическим лицам, имеющим счет № 423... (счет срочного вклада и счет вклада до востребования)

4.1 Расчетное обслуживание:

| | | | |
|--------|----------------|-----------|--|
| 4.1.1. | Открытие счета | бесплатно | |
|--------|----------------|-----------|--|

| | | | |
|--------|---|---|----------------------------|
| 4.1.2. | Зачисление средств на счет наличными денежными средствами в безналичном порядке на вклад до востребования на счет срочного вклада | бесплатно 1% от зачисляемой суммы бесплатно | в день проведения операции |
| 4.1.3. | Исполнение платежа, в пользу банка по уплате процентов за пользование кредитом и по гашению потребительского кредита, полученного в банке «Элита» | бесплатно | |
| 4.1.4. | Исполнение платежа в пользу третьих лиц | 1 % от суммы платежа | в день проведения операции |
| 4.1.5. | Перечисление налогов и иных обязательных платежей в бюджеты различных уровней и государственные внебюджетные фонды | бесплатно | |
| 4.1.6. | Заполнение платежного поручения Клиента сотрудником Банка | 50 руб. + НДС, за один документ, всего 59руб.00коп. | в день оказания услуги |
| 4.1.7. | Перевод остатка денежных средств клиента в другой банк в связи с закрытием счета | 1 % от суммы перевода | в день проведения операции |

4.2 Кассовое обслуживание:

| | | | |
|--------|---|-----------|--|
| 4.2.1. | Прием наличных рублей в кассу банка и зачисление в этот же день на счет клиента | бесплатно | |
| 4.2.2. | Выдача наличных рублей со счета: | бесплатно | |

5. Тарифы за кассовое обслуживание в иностранных валютах

| | | | |
|------|---|----------------|--|
| 5.1. | Покупка наличной иностранной валюты за наличную валюту РФ | По курсу банка | |
| 5.2. | Продажа наличной иностранной валюты за наличную валюту РФ | По курсу банка | |
| 5.3. | Прием денежных знаков иностранных государств (группы государств), и денежных знаков Банка России, вызывающих сомнение в их подлинности, для направления на экспертизу | бесплатно | |

6. Прочие услуги банка:

| | | | |
|------|---|-------------------------------------|------------------------------------|
| 6.1. | Письменная информация о наличии и состоянии счета в Банке для третьих лиц по запросу владельца счета | 200 руб. | в день оказания услуги |
| 6.2 | Выдача справок о движении денежных средств по счету Клиента за период не более одного года Свыше одного года | 200 руб. 300 руб. | в день оказания услуги |
| 6.3 | Предоставление информации по переводу денежных средств без открытия счета, принятым в отделениях Банка по письменному запросу Клиента за период не более одного года за период свыше одного года | 200 руб. + НДС 350 руб. + НДС | в день оказания услуги |
| 6.4 | Предоставление писем, справок, дубликатов документов по вопросам, связанным с кредитованием | бесплатно | в течение 3-х дней после обращения |
| 6.5 | Проведение анализа платежеспособности с выдачей справки | 847,46 руб. +НДС, всего 1000руб. | в день оказания услуги |
| 6.6. | Подготовка документов для государственной регистрации ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, передаваемого банку в качестве обеспечения кредита - если залогодателем является юридическое лицо; | 2000 руб. +НДС (за | в день оказания услуги |

| | | | |
|------|---|---|------------------------------|
| | - если залогодателем является физическое лицо | каждый объект недвижимости) 500 руб. +НДС (за каждый объект недвижимости) | |
| 6.7 | Подготовка документов для внесения изменений в записи Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в связи с соглашением об изменении договора об ипотеке: - если залогодателем является юридическое лицо; - если залогодателем является физическое лицо | 300 руб. + НДС (за каждый объект недвижимости) 100 руб. + НДС (за каждый объект недвижимости) | в день оказания услуги |
| 6.8 | Оформление доверенности на право распоряжаться счетом | 300 руб. | в день оказания услуги |
| 6.9 | Размен (обмен) денежных знаков (монеты) на денежные знаки (монеты) другого достоинства | 0,5% от суммы, min 100 руб. | в день оказания услуги |
| 6.10 | Пересчет и проверка подлинности денежной наличности | 0,2% от суммы, min 100руб., max 1000руб. | в день оказания услуги |
| 6.11 | Погашение регистрационной записи об ограничениях (обременениях) прав на недвижимое имущество | бесплатно | |
| 6.12 | Подготовка документов для регистрации уведомления о залоге движимого имущества (взимается с текущего счета Залогодателя) : оплата (возмещение) нотариального тарифа составление и направление нотариусу уведомления о залоге движимого имущества, в том числе уведомления об изменении залога или уведомления об исключении сведений о залоге. получение выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества | 600 руб. + НДС 400 руб. + НДС (за каждый лист уведомления) 50 руб. + НДС (за каждый лист выписки) | в день оказания услуги |
| 6.13 | Предоставление писем, справок об иной информации по запросу клиента | 350 руб. + НДС | в день оказания услуги |
| 6.14 | Комиссия за подготовку договора купли – продажи жилого помещения (дома), приобретаемого Клиентом с использованием предоставленных денежных средств социальной выплаты участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы и на 2011-2015 годы. | 5 000 руб. + НДС | по факту совершения операции |

7. Клиентам – физическим лицам, открывающим номинальный счет для совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат другому лицу – бенефициару

| | | | |
|------|--|-----------|-----------------------|
| 7.1. | Открытие счета (выпуск банковской карты сроком на три года) | 500 руб. | в день открытия счета |
| 7.2 | Обслуживание счета | бесплатно | |