

Утверждено Решением  
Правления ООО банк «Элита»  
от «04» октября 2017 г.  
\_\_\_\_\_ В.Ю. Ванцов  
М.П.

**Тарифы за услуги ООО банк «Элита»  
с 05 октября 2017 года  
в Дополнительном офисе банка №1 г. Обнинск для физических лиц.**

г. Калуга 2017 г.

**1. Клиентам – физическим лицам, имеющим текущий счет № 40817 или 40820, и не связанных с осуществлением ими предпринимательской деятельности**

**1.1 Расчетное обслуживание:**

1.1.1	Открытие счета	1000 руб.	в день открытия счета
1.1.2	Открытие счета по обслуживанию субсидий молодым семьям	700 руб.	в день открытия счета
1.1.3	Открытие счета для зачисления займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация»	300 руб.	в день открытия счета
1.1.4	Открытие счета продавцам недвижимости в рамках предоставления займов ОАО «Калужская ипотечная корпорация»	300 руб.	в день открытия счета
1.1.5	Открытие счета по обслуживанию ипотечных кредитов, выданных по стандартам ОАО «АИЖК»	бесплатно	
1.1.6	Открытие счета для исполнения обязательств по договору потребительского кредита, выданного в ООО банк «Элита»	бесплатно	
1.1.7	Закрытие счета	бесплатно	
1.1.8	Зачисление средств на счет	бесплатно	
1.1.9	Исполнение платежа, в пользу банка по уплате процентов за пользование кредитом и по гашению потребительского кредита, полученного в банке «Элита»	бесплатно	
1.1.10	Перечисление налогов и иных обязательных платежей в бюджеты различных уровней и государственные внебюджетные фонды	бесплатно	
1.1.11	Исполнение платежа в пользу третьих лиц, кроме платежей в пользу ОАО «Калужская ипотечная корпорация»	1 % от суммы, min 50 руб.	в день проведения операции
1.1.12	Исполнение платежа по предоставленным займам ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в пользу третьих лиц	0,4% от суммы, max 750 руб.	в день проведения операции
1.1.13	Перевод средств субсидий, оформленных через ООО банк «Элита»	500 рублей за каждую операцию	в день проведения операции
1.1.14	Перевод суммы потребительского кредита, оформленного в банке при получении субсидии по федеральной программе	бесплатно	
1.1.15	Перевод денежных средств клиента, полученных по договору купли-продажи недвижимости за счет средств займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в другой банк в связи с закрытием счета	0,4 % от суммы, max 750 руб.	в день проведения операции
1.1.16	Перевод остатка денежных средств клиента в другой банк в связи с закрытием счета, кроме денежных средств, полученных по договору купли-продажи недвижимости с использованием средств субсидии, оформленной через ООО банк «Элита»	1 % от суммы перевода	в день проведения операции
1.1.17	Перевод денежных средств клиента, полученных по договору купли-продажи недвижимости за счет кредитных средств ООО банка «Элита», средств субсидий, оформленной через ООО банк «Элита» в другой банк в связи с закрытием счета	бесплатно	
1.1.18	Заполнение платежного поручения Клиента сотрудником Банка (кроме платежного поручения, оформленного в погашение кредита, полученного в ООО банке «Элита»).	50 руб. + НДС, за один документ, всего 59 руб.00коп.	в день оказания услуги
1.1.19	Заполнение платежного поручения Клиента сотрудником Банка по предоставленным займам ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в пользу третьих лиц	50 руб. + НДС, за один документ, всего 59руб.00коп	в день оказания услуги
1.1.20	Заполнение платежного поручения Клиента сотрудником	50 руб. + НДС,	в день оказания

	Банка по переводу денежных средств клиента, полученных по договору купли-продажи недвижимости за счет средств займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в другой банк в связи с закрытием счета	за один документ, всего 59руб.00коп	услуги
1.1.21	Выдача выписок с приложениями: по мере осуществления операций за один дубликат выписки за каждое приложение к дубликату выписки	бесплатно 30 руб. 5 руб.	в день оказания услуги
1.1.22	Открытие аккредитива, кроме аккредитива в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка	1% от суммы, max 10000 руб. при расчете до 30 дней с даты открытия аккредитива	в день проведения операции
		Бесплатно при расчете свыше 30 дней с даты открытия аккредитива	
1.1.23	Открытие аккредитива покупателем в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка	15 000 руб.	в день проведения операции
1.1.24	Ежемесячное обслуживание счета при отсутствии операций свыше одного года от даты последней операции по счету	в размере остатка, но не более 100 руб. за каждый месяц после наступившей даты	в последний рабочий день каждого месяца

#### 1.2 Кассовое обслуживание:

1.2.1	Прием наличных рублей в кассу банка и зачисление в этот же день на счет клиента	бесплатно	
1.2.2	Выдача наличных денежных средств: суммы кредита, полученного в банке, суммы платежа по аккредитиву, суммы денежных средств, полученных по договору купли-продажи недвижимости с использованием средств субсидии, оформленной через ООО банк «Элита», суммы процентов, начисленных по срочным вкладам населения.  иные суммы	бесплатно	в день проведения операции
		1 % от суммы платежа	
1.2.3	Выдача наличных денежных средств по предоставленным займам ОАО «Калужская ипотечная корпорация»	0,4% от суммы, max 2000 руб.	в день проведения операции
1.2.4	Выдача наличных денежных средств полученных по договору купли-продажи недвижимости за счет средств займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация»	0,4 % от суммы, max 2000 руб.	в день проведения операции

#### 2. Услуги по операциям без открытия счета:

2.1.	Перевод денежных средств в пользу получателей в других банках до 20 000 рублей	3% от суммы, min 70 руб.	в день оказания услуги
	от 20 001 рублей	600 рублей + 1% от суммы платежа, превышающей 20 000 руб. (максимально – 3000 руб.)	
2.2.	Перевод денежных средств в пользу получателей на счета, открытые в ООО банк «Элита»*	1 % от суммы, min 50 руб., max 1000 руб.	в день оказания услуги

	*перевод в счет погашения задолженности перед Банком по предоставленным кредитам	бесплатно	
2.3.	Перевод денежных средств в пользу 3 <sup>их</sup> банков по погашению кредитов	1% от суммы, min 70 руб.	в день оказания услуги
2.4.	Госпошлина за регистрацию права (сделки)  Техническое сопровождение оплаты	бесплатно  20 руб.+ НДС, за один документ, всего 23 руб.60 коп.	в день оказания услуги
2.5.	Госпошлина в пользу уполномоченных учреждений (суд, нотариальные конторы, милиция, ЗАГС, органы финансовой системы и т.п.)  Техническое сопровождение оплаты	бесплатно  42 руб. 37коп. + НДС, за один документ, всего 50 руб.00 коп.	в день оказания услуги
2.6.	Плата за предоставление информации, выдачу копий договоров в Управление Росреестра по Калужской области	3% от суммы, min 23,60 руб.	в день оказания услуги
2.7.	Плата за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРП (получатель средств: филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области, л/с 20376У24910, ИНН 7705401340, КПП 402743001, номер счета получателя платежа 40501810600002000001 в Отделение Калуга г.Калуга, БИК 042908001, КБК 00000000000000000130	3% от суммы, min 23,60 руб.	в день оказания услуги
2.8.	Плата за услуги копирования/распечатывания (получатель: ГБУ КО «МФЦ Калужской области», л/с20744А91030, ИНН 4011016962, КПП 402901001, номер счета получателя 40601810100003000002 в Отделение Калуга г.Калуга, БИК 042908001, КБК 00000000000000000130	3% от суммы, min 23,60 руб.	в день оказания услуги
2.9.	Перевод денежных средств в пользу ООО «Газпром межрегионгаз Калуга»	3% от суммы, min 15 руб.	в день оказания услуги
2.10.	Перевод денежных средств в пользу ГП КО «Калугаоблводоканал»	3% от суммы, min 25 руб.	в день оказания услуги
2.11.	Перевод денежных средств в пользу ЗАО «Европейский квартал»	0,4% от суммы, max 750 руб.	в день оказания услуги
2.12.	В пользу страховой компании «Альфа-Страхование»	0,5 % от суммы, min 20 руб., max 2000 руб.	в день оказания услуги
2.13.	Заполнение сотрудником банка квитанции на перевод денежных средств	60 руб. + НДС, за один документ, всего 70 руб. 80 коп.	в день оказания услуги
2.14.	Исполнение платежа, в пользу банка по уплате процентов за пользование кредитом и гашению ипотечного кредита, выданного по стандартам ОАО АИЖК в ООО банке «Элита»	бесплатно	
2.15.	Перевод денежных средств в пользу ОАО «АИЖК»	0,5 % от суммы платежа	в день оказания услуги
2.16.	Перевод денежных средств в счет погашения ипотечных займов, предоставленных ОАО «Калужская ипотечная корпорация»	0,5 % от суммы платежа	в день оказания услуги
2.17.	Перевод денежных средств в пользу ОАО «Калужская ипотечная корпорация» в счет погашения арендных платежей	0,5 % от суммы платежа	в день оказания услуги

2.18.	Прием и перевод денежных средств по системе «CONTACT», а также выдача денежных средств, поступивших на имя физического лица по системе «CONTACT»	Согласно тарифов системы «CONTACT»	в день оказания услуги
2.19.	Прием и перевод денежных средств по системе «Золотая Корона», а также выдача денежных средств, поступивших на имя физического лица по системе «Золотая Корона»	Согласно тарифов системы «Золотая Корона»	в день оказания услуги
2.20.	Перевод денежных средств в пользу ООО УК «ЧИП»	1% от суммы, max 20 рублей	в день оказания услуги

### 3. Услуги по ипотечному кредитованию:

#### 3.1. По программе ипотечного кредитования «Стандарт», «Материнский капитал»

3.1.1.	Выдача кредита	бесплатно	
3.1.2.	Открытие текущего счета	бесплатно	
3.1.3.	Исполнение платежа в пользу третьих лиц (перечисление собственных средств на счет продавца квартиры)	1% от суммы платежа	в день проведения операции
3.1.4.	Открытие аккредитива покупателем в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка	15 000 руб.	в день проведения операции

#### 3.2. По программе «Военная ипотека»

3.2.2.	Выдача кредита	бесплатно	
3.2.3.	Исполнение платежа в пользу третьих лиц (перечисление собственных средств на счет продавца квартиры)	1% от суммы платежа	в день проведения операции
3.2.4.	Открытие текущего счета	бесплатно	
3.2.5.	Перевод средств целевого жилищного займа, оформленного через ООО банк «Элита» на счет продавца квартиры	бесплатно	
3.2.6.	Открытие аккредитива покупателем в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка	15 000 руб.	в день проведения операции

#### 3.3. По программе кредитования на участие в долевом строительстве квартиры

3.3.1.	Открытие аккредитива покупателем в пользу продавца квартиры при получении ипотечного кредита банка	15 000 руб.	в день проведения операции
3.3.2.	Сопровождение сделки сотрудником банка по регистрации договора залога имущественных прав	1500 руб. +НДС	в день проведения операции
3.3.3.	Открытие текущего счета	бесплатно	
3.3.4.	Исполнение платежа в пользу третьих лиц (перечисление собственных средств на счет продавца квартиры)	1% от суммы платежа	в день проведения операции

#### 3.4. По программе кредитования на участие в долевом строительстве квартиры, вводимой в эксплуатацию не позднее сентября 2014г.

3.4.1.	Выдача кредита	бесплатно	
3.4.2.	Сопровождение сделки сотрудником банка по регистрации договора залога имущественных прав	1500 руб. +НДС	в день проведения операции
3.4.3.	Открытие текущего счета	бесплатно	
3.4.4.	Исполнение платежа в пользу третьих лиц (перечисление собственных средств на счет продавца квартиры)	1% от суммы платежа	в день проведения операции

#### 3.5. Прочие услуги по ипотечному кредитованию

3.5.1	Андеррайтинг	бесплатно	
3.5.2	Оформление сделки с недвижимостью	10030 руб., в том числе НДС	в день оказания услуги

**4. Клиентам – физическим лицам, имеющим счет № 423... (счет срочного вклада и счет вклада до востребования)**

**4.1 Расчетное обслуживание:**

4.1.1.	Открытие счета	бесплатно	
4.1.2.	Зачисление средств на счет наличными денежными средствами  в безналичном порядке на вклад до востребования  на счет срочного вклада	бесплатно  1% от зачисляемой суммы  бесплатно	  в день проведения операции
4.1.3.	Исполнение платежа, в пользу банка по уплате процентов за пользование кредитом и по гашению потребительского кредита, полученного в банке «Элита»	бесплатно	
4.1.4.	Исполнение платежа в пользу третьих лиц	1 % от суммы платежа	в день проведения операции
4.1.5.	Перечисление налогов и иных обязательных платежей в бюджеты различных уровней и государственные внебюджетные фонды	бесплатно	
4.1.6.	Заполнение платежного поручения Клиента сотрудником Банка	50 руб. + НДС, за один документ, всего 59 руб. 00 коп.	в день оказания услуги
4.1.7.	Перевод остатка денежных средств клиента в другой банк в связи с закрытием счета	1 % от суммы перевода	в день проведения операции

**4.2 Кассовое обслуживание:**

4.2.1.	Прием наличных рублей в кассу банка и зачисление в этот же день на счет клиента	бесплатно	
4.2.2.	Выдача наличных рублей со счета:	бесплатно	

**5. Тарифы за кассовое обслуживание в иностранных валютах**

5.1.	Покупка наличной иностранной валюты за наличную валюту РФ	по курсу банка	
5.2.	Продажа наличной иностранной валюты за наличную валюту РФ	по курсу банка	
5.3.	Прием денежных знаков иностранных государств (группы государств), и денежных знаков Банка России, вызывающих сомнение в их подлинности, для направления на экспертизу	бесплатно	

**6. Прочие услуги банка:**

6.1.	Письменная информация о наличии и состоянии счета в Банке для третьих лиц по запросу владельца счета	200 руб.	в день оказания услуги
6.2	Выдача справок о движении денежных средств по счету Клиента за период не более одного года Свыше одного года	200 руб. 300 руб.	в день оказания услуги
6.3	Предоставление информации по переводу денежных средств без открытия счета, принятым в отделениях Банка по письменному запросу Клиента за период не более одного года за период свыше одного года	200 руб. + НДС 350 руб. + НДС	в день оказания услуги
6.4	Предоставление писем, справок, дубликатов документов по вопросам, связанным с кредитованием	бесплатно	в течение 3-х дней после обращения
6.5	Проведение анализа платежеспособности с выдачей справки	847,46 руб. + НДС, всего 1000 руб.	в день оказания услуги

6.6	Подготовка документов для государственной регистрации ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, передаваемого банку в качестве обеспечения кредита - если залогодателем является юридическое лицо;  - если залогодателем является физическое лицо	2000 руб. + НДС (за каждый объект недвижимости) 500 руб. +НДС (за каждый объект недвижимости)	в день оказания услуги
6.7	Подготовка документов для внесения изменений в записи Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в связи с соглашением об изменении договора об ипотеке: - если залогодателем является юридическое лицо;  - если залогодателем является физическое лицо	300 руб. + НДС (за каждый объект недвижимости)  100 руб. + НДС (за каждый объект недвижимости)	в день проведения операции
6.8	Оформление доверенности на право распоряжаться счетом	300 руб.	в день оказания услуги
6.9	Размен (обмен) денежных знаков (монеты) на денежные знаки (монеты) другого достоинства	0,5% от суммы, min 100 руб.	в день оказания услуги
6.10	Пересчет и проверка подлинности денежной наличности	0,2% от суммы, min 100 руб., max 1000 руб.	в день оказания услуги
6.11	Погашение регистрационной записи об ограничениях (обременениях) прав на недвижимое имущество	бесплатно	в день оказания услуги
6.12	Подготовка документов для регистрации уведомления о залоге движимого имущества (взимается с текущего счета Залогодателя) :  оплата (возмещение) нотариального тарифа  составление и направление нотариусу уведомления о залоге движимого имущества, в том числе уведомления об изменении залога или уведомления об исключении сведений о залоге.  получение выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества	600 руб. + НДС  400 руб. + НДС (за каждый лист уведомления)  50 руб. + НДС (за каждый лист выписки)	в день оказания услуги
6.13	Предоставление писем, справок об иной информации по запросу клиента	350 руб. + НДС	в день оказания услуги
6.14	Комиссия за подготовку договора купли – продажи жилого помещения (дома), приобретаемого Клиентом с использованием предоставленных денежных средств социальной выплаты участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы и на 2011-2015 годы.	5 000 руб. + НДС	по факту совершения операции

**7. Клиентам – физическим лицам, открывающим номинальный счет для совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат другому лицу – бенефициару**

7.1.	Открытие счета (выпуск банковской карты сроком на три года)	500 руб.	в день открытия счета
7.2	Обслуживание счета	бесплатно	

